

## CONSEIL DE QUARTIER DU GUICHET

**Mercredi 27 janvier 2016**

**20h30 - 22h30**





## 1- Après la CAPS... Une nouvelle agglomération



# Orsay

## La Communauté Paris-Saclay Un nouveau territoire



### - La Communauté Paris-Saclay

- ✓ réunit :
  - la communauté d'agglomération Europ'Essonne (CAEE)
  - la communauté d'agglomération du Plateau de Saclay (CAPS)
  - les communes de Verrières-le-Buisson et de Wissous
  
- ✓ est née : le 1<sup>er</sup> janvier 2016

### - Les chiffres-clé

- ✓ 27 communes
- ✓ 300.000 habitants
- ✓ 145.000 emplois
- ✓ plus de 60.000 étudiants
- ✓ 20% de la recherche française dans quelques années
- ✓ Plus de 50 parcs d'activités économiques de Courtaboeuf à Massy
- ✓ Plus de 2.300 hectares d'activités agricoles sur le Plateau de Saclay



- Président : Michel Bournat
- 15 vice-présidents (Vincent Delahaye aux finances, Jean-François Vigier au développement économique, **David Ros à l'innovation et la recherche...**)
- 11 conseillers délégués
- 78 conseillers communautaires, représentant chacun des communes. Vos élus pour Orsay : Michèle Viala, Marie-Pierre Digard, David Ros, Raymond Raphaël
- Siège de la CPS : Parc Orsay université (même que la CAPS): Orsay
- Réunion du bureau tous les mercredis (27 maires présents)





# Communauté PARIS-SACLAY

Conseil Communautaire  
Le jeudi 7 Janvier 2016

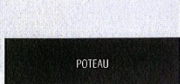
LE PUBLIC



Jean-Pierre  
MEUR  
LA VILLE DU BOIS



Anne  
BERCHON  
LA VILLE DU BOIS



POTEAU



Thomas  
JOLY  
VERRIÈRES-LE-BUISSON



Caroline  
FOUCAULT  
VERRIÈRES-LE-BUISSON



Gérard  
DOSSMANN  
VERRIÈRES-LE-BUISSON



Véronique  
CHÂTEAU-GILLE  
VERRIÈRES-LE-BUISSON



François  
HILLION  
VAUILLAN



Jean  
ROZNOSKI  
LES ULIS



Françoise  
MARHUENDA  
LES ULIS



Paul  
LORIDANT  
LES ULIS



Oulam  
HAMMAN  
LES ULIS



Babacar  
FALL  
LES ULIS



Michèle  
DESCAMPS  
LES ULIS



Sonia  
DAHOU  
LES ULIS



Jean  
FLEGÉ  
SAULX-LES-CHÂTREAUX



Claude  
PONS  
MONTHERY



Paul  
RAYMOND  
NOZAY



Marie-Pierre  
DIGARD  
ORSAY



Raymond  
RAPHAEL  
ORSAY



POTEAU



David  
ROS  
ORSAY



Michèle  
VIALA  
ORSAY



Denise  
CHALEF  
PALAISEAU



Michelle  
CHENIAUX  
PALAISEAU



Pierre  
COSTI  
PALAISEAU



Grégoire  
de LASTEYRIE  
PALAISEAU



Chrystel  
LEBOEUF  
PALAISEAU



Véronique  
LEDOUX  
PALAISEAU



Hervé  
PALLET  
PALAISEAU



Michel  
ROUYER  
PALAISEAU



Christian  
PAGE  
SACLAY



Pierre-Alexandre  
MOURET  
SAINT-AUBIN



Isabelle  
KLAJIC  
MONTHERY



Nicolas  
SAMSOEN  
MASSY



Anais  
RODRIGUEZ  
MASSY



Sylviane  
RICHARDEAU  
MASSY



Elisabeth  
PHILIPPOTEAU  
MASSY



Pierre  
OLLIER  
MASSY



Serge  
MORINVALLE  
MASSY



Bouchra  
LAOUES  
MASSY



Bernard  
LAFARGUE  
MASSY



Hella  
KRIBI-ROMDHANE  
MASSY



Dawari  
HORSFALL  
MASSY



Michèle  
FRERET  
MASSY



Olivier  
THOMAS  
MARCOUSSIS



Catherine  
DELAITRE  
MARCOUSSIS



Olivier  
SEGBO  
LONGJUMEAU



Florence  
LORTON  
LONGJUMEAU



Patricia  
VINCENT  
CHILLY-MAZARIN



Geneviève  
BESSE  
EPINAY-SUR-ORGE



Guy  
MALHERBE  
EPINAY-SUR-ORGE



Yann  
CAUCHETIER  
GIF-SUR-YVETTE



Anne  
de ROCQUIGNY  
GIF-SUR-YVETTE



François  
ROMAIN  
GIF-SUR-YVETTE



Jean-Luc  
VALENTIN  
GIF-SUR-YVETTE



Franck  
GAUDART  
GOMETZ-LE-CHÂTEL



Frédéric  
DURO  
IGNY



Patricia  
LECLERCQ  
IGNY



Françoise  
VIGOUROUX  
IGNY



François  
PELLETANT  
LINAS



Rémi  
BETIN  
LONGJUMEAU



Sandrine  
GELOT-RATEAU  
LONGJUMEAU



Gilles  
GOBRON  
LONGJUMEAU



Jacques  
LEPELTIER  
LONGJUMEAU

TABLE DE DÉPOUILLEMENT

TABLE DE DÉPOUILLEMENT



Rafika  
REZGUI  
CHILLY-MAZARIN



Fabienne  
GERARD  
CHILLY-MAZARIN



Martine  
CINOSI-GIRARD  
CHILLY-MAZARIN



Jean-Paul  
BENEYTOU  
CHILLY-MAZARIN



Christian  
LECLERC  
CHAMPLAN



Jean-François  
VIGIER  
BURES-SUR-YVETTE



Irène  
BESOMBES  
BURES-SUR-YVETTE



Brigitte  
PUECH  
BALLANVILLIERS



Michel  
BOURNAT  
GIF-SUR-YVETTE



Vincent  
DELAHAYE  
MASSY



Richard  
TRINQUIER  
VISSOUS



Patrice  
GILBON  
VILLIERS-LE-GARÇE



Igor  
TRICOVSKI  
VILLEJUST



Dominique  
FONTENAILLE  
VILLENON-SUR-YVETTE



Patrick  
BATOUFFLET  
VILLENON-SUR-YVETTE



### - 7 commissions

- ✓ Aménagement et attractivité territoriale / Habitat et logement / Numérique / Urbanisme
- ✓ Développement économique / ZA / Recherche / Innovation / Emploi / Insertion
- ✓ Développement durable / Transition énergétique / Hydraulique / Agriculture / Protection de l'environnement
- ✓ Finances / Schéma de mutualisation / Ressources humaines / Services aux petites communes
- ✓ Politique de la ville / Santé / Affaires sociales
- ✓ Culture / Sport / Communication / Tourisme et patrimoine
- ✓ Mobilités / Bâtiments / Voiries

→ Présence d'un élu orcéen dans chaque commission





### - Obligatoires

- ✓ Développement économique
- ✓ Aménagement de l'espace communautaire
- ✓ Équilibre social de l'habitat
- ✓ Politique de la ville

### - Optionnelles

- ✓ **Voirie** et parcs de stationnement d'intérêt communautaire
- ✓ Eau (CAEE)
- ✓ Environnement et cadre de vie (CAPS)
- ✓ Equipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire
- ✓ Action sociale d'intérêt communautaire (CAEE)

### - Supplémentaires (ou facultatives)

- ✓ Relations internationales (CAPS)
- ✓ Préservation des espaces naturels sensibles et participation à la réalisation de coulées vertes (CAEE)
- ✓ Développement du réseau très haut débit
- ✓ ...

→ L'agglomération a deux ans pour définir définitivement ses compétences optionnelles et supplémentaires



## 2- Révision du Plan Local d'Urbanisme



## Présentation du projet de PADD



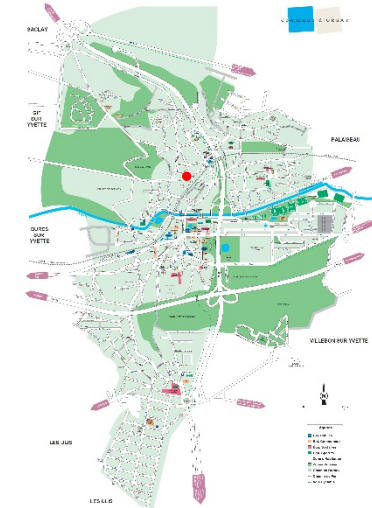
## 3- Projet privé des rues de Versailles et du Fond du Guichet



# Orsay

## Projet privé dit « Privilège »

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Adresse</b>         | 50 – 52ter rue de Versailles<br>6bis – 8 rue du Fond du Guichet               |
| <b>Propriétaire</b>    | 5 Propriétaires privés  |
| <b>Promoteur</b>       | Bouygues Immobilier   |
| <b>Bailleur social</b> | Immobilière 3F  |
| <b>Nb logements</b>    | 90 (10 T1, 33 T2, 25 T3, 17 T4, 5 T5)   |
| <b>dont sociaux</b>    | 26 (3 T1, 7 T2, 10 T3, 5 T4, 1 T5)  |
| <b>Stationnement</b>   | 138 places en sous-sol  |
| <b>Calendrier</b>      | PC accordé : 16/12/2015<br>Lancement travaux : T2 2016<br>Livraison : T4 2018 |



01-2016



## 4- Echos de quartier



- Un nouveau commerce dans le quartier
- Règlement local de publicité (RLP)
- Fibre
- Rue de Châteaufort : un rendez-vous est prévu avec les habitants



## 5- Agenda des semaines à venir





## 5- Parole libre, échanges, questions diverses...





## MERCI DE VOTRE PARTICIPATION

\*\* Vous souhaitez être informé(e) des actualités Médiation citoyenne ?  
Laissez vos coordonnées avant de partir ! \*\*

Ou

RDV sur [www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/](http://www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/)

Rejoignons-nous  
« Orsay, notre ville »

